



Communiqué

Le 20 mars 2008

Acquisition du bloc de contrôle représentant environ 99,6% du capital et des droits de vote de la société Fromageries Paul Renard par Altarea SCA et lancement d'une Offre Publique d'Achat Simplifiée sur le solde des actions de la société Fromageries Paul Renard.

Bongrain Europe détenant directement et indirectement 99,59 % du capital et des droits de vote de la société Fromageries Paul Renard, société cotée sur Euronext Paris (Compartiment C - code ISIN FR 0000039216), a conclu le 19 mars 2008, un contrat de cession d'actions avec la fondrière cotée Altarea SCA, portant sur la totalité de sa participation dans la société Fromageries Paul Renard.

En conséquence, la cession du bloc de contrôle a été réalisée le 20 mars 2008 à un prix par action de 134,94 euros.

Altarea SCA déposera prochainement un projet d'offre publique d'achat simplifiée portant sur les actions Fromageries Paul Renard auprès de l'Autorité des marchés financiers. Aux termes de cette offre, Altarea SCA s'engagera à acheter sur le marché, les actions présentées par le public, à un prix par action de 164,26 euros. Fromageries Paul Renard a mandaté le cabinet Détryat Associés en tant qu'expert indépendant conformément à la réglementation en vigueur. Altarea SCA souhaite conserver la cotation des actions Fromagerie Paul Renard.

L'acquisition de Fromageries Paul Renard permettra à Altarea SCA, au travers d'une filiale cotée, de diversifier son portefeuille d'actifs immobiliers dans des secteurs où son expertise, complétée par celle de Cogedim, lui ouvre des perspectives intéressantes.

La cotation des actions Fromageries Paul Renard sur Euronext Paris reprendra à l'ouverture de la période d'offre publique.

Contact :

Jean Sylvain CAMUS
ALTAREA
Tél. : 01 44 95 51 76
js.camus@altarea.com