



Société en commandite par actions au capital de 155.539.502,06 euros  
Siège social : 8, avenue Delcassé – 75008 PARIS  
335.480.877 RCS PARIS  
ISIN 0000033219  
Marché Réglementé : Compartiment A NYSE Euronext Paris

## Informations publiées ou rendues publiques du 1<sup>er</sup> mai 2010 au 30 avril 2011

### Article 222-7 du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers

#### 1 – Informations parues au Bulletin des Annonces Légales Obligatoires

Ces informations peuvent être consultées sur le site Internet du BALO : <http://www.journal-officiel.gouv.fr/balo/> en renseignant le critère de recherche nom de la société : ALTAREA

Date	N° parution	Description de l'information
11/06/2010	70	Approbation des comptes annuels par l'assemblée générale mixte du 28 mai 2010 et attestations des commissaires aux comptes

#### 2 – Informations parues sur le Diffuseur Professionnel Les Echos Comfi Wire

Ces informations peuvent être consultées sur le site Internet des Echos Comfi : <http://www.lesechos-comfi.fr/> en sélectionnant l'onglet recherche avancée et en renseignant le critère de recherche nom de la société : ALTAREA

Date	Description de l'information
27/04/2011	Déclaration des transactions sur actions propres du 20 04 11 au 27 04 11
21/04/2011	Déclaration d'opérations sur titres de la Société : acquisitions par DBLP & Associés

19/04/2011	Déclaration des transactions sur actions propres du 12 04 11 au 19 04 11
19/04/2011	Déclaration mensuelle des transactions sur actions propres – Mars 2011
19/04/2011	Nombres de droits de vote et d'actions composant le capital au 31 mars 2011
21/03/2011	Déclaration des transactions sur actions propres du 15 03 11
15/03/2011	ALTAREA COGEDIM wins a 2011 MIMIP AWARD for the renovation of the First tower high-rise building
15/03/2011	ALTAREA COGEDIM remporte un MIPIM AWARD pour la tour First
14/03/2011	Déclaration des transactions sur actions propres du 08 03 11
14/03/2011	Nombre de droits de vote et d'actions composant le capital au 28 Février 2011
14/03/2011	Déclaration mensuelle des transactions sur actions propres – Février 2011
07/03/2011	Communiqué sur les résultats annuels 2010 ALTAREA COGEDIM
07/03/2011	ALTAREA COGEDIM bolsters its investment capacity in office property
01/03/2011	ALTAREA COGEDIM renforce ses capacités d'investissements en immobilier d'entreprise
15/02/2011	Déclaration mensuelle des transactions sur actions propres – Janvier 2011
15/02/2011	Nombre de droits de votes et d'actions composant le capital au 31 janvier 2011
07/02/2011	Déclaration des transactions sur actions propres du 31 01 11 au 04 02 11
31/01/2011	Déclaration des transactions sur actions propres du 24 01 11 au 28 02 11
21/01/2011	Déclaration mensuelle des transactions sur actions propres – Décembre 2010
21/01/2011	Déclaration des transactions sur actions propres du 14 01 11 au 21 01 11
20/01/2011	Nombre de droits de votes et d'actions composant le capital au 31 décembre 2010
10/01/2011	Déclaration des transactions sur actions propres du 03 01 11 au 07 01 11

07/01/2011	Bilan semestriel du contrat de liquidité avec KEPLER au 31 décembre 2010
03/01/2011	Déclaration des transactions sur actions propres du 27 12 10 au 31 12 10
23/12/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 20 12 10 au 23 12 10
23/12/2010	Déclaration des opérations des mandataires – cession JN HOLDING le 22 12 10
23/12/2010	Déclaration des opérations des mandataires – cession ALTA PATRIMOINE le 22 12 10
20/12/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 13 12 10 au 17 12 10
17/12/2010	Déclaration mensuelle des transactions sur actions propres – Novembre 2010
14/12/2010	Déclaration des transactions sur actions propres le 02 et du 06 au 10 12 10
10/12/2010	Nombre de droits de votes et d'actions composant le capital au 30 Novembre 2010
06/12/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 29 11 10 au 03 12 10
01/12/2010	ALTAREA COGEDIM construit le siège social de POMONA à ANTONY(92)
29/11/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 22 11 10 au 26 11 10
22/11/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 15 11 10 au 19 11 10
17/11/2010	MAPIC 2010 : ALTAREA COGEDIM gives a new dimension to its retail property business
17/11/2010	MAPIC 2010 : ALTAREA COGEDIM donne une nouvelle dimension à son activité commerciale
15/11/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 09 11 10 au 12 11 10
10/11/2010	Déclaration mensuelle des transactions sur actions propres – Octobre 2010
10/11/2010	Nombre de droits de votes et d'actions composant le capital au 31 octobre 2010
08/11/2010	Nine-months 2010 revenues and business activity of ALTAREA COGEDM
08/11/2010	Communiqué sur les chiffres d'affaires du 3ème trimestre 2010

25/10/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 18 10 10 au 22 10 10
18/10/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 10 10 10 au 15 10 10
13/10/2010	Déclaration mensuelle des opérations sur propres titres – Septembre 2010
12/10/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 04 10 10 au 08 10 10
12/10/2010	Nombre de droits de votes et d'actions composant le capital au 30 septembre 2010
05/10/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 27 09 10 au 01 10 10
01/10/2010	Nombre de droits de vote et d'actions composant le capital au 31 août 2010
01/10/2010	Déclaration mensuelle des opérations sur propres titres – Août 2010
24/09/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 20 09 10 au 24 09 10
24/09/2010	Déclaration des opérations des dirigeants – Cession JN Holding
20/09/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 08 09 10 au 16 09 10
08/09/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 01 09 10 au 07 09 10
03/09/2010	Nombre de droits de vote et d'actions composant le capital au 31 juillet 2010
31/08/2010	Déclaration mensuelle des opérations sur propres titres – Juillet 2010
30/08/2010	Communiqué et rapport d'activité ALTAREA sur les comptes semestriels au 30 juin 2010
30/08/2010	Présentation des comptes semestriels ALTAREA au 30 juin 2010
30/08/2010	Business review 1H10 ALTAREA : a promising first half
30/08/2010	Rapport financier semestriel ALTAREA au 30 juin 2010
28/08/2010	Déclaration des opérations sur propres titres du 30 07 10 AU 13 08 10
30/07/2010	Déclaration des opérations sur propres titres du 26 07 10 AU 29 07 10

26/07/2010	Déclaration des opérations sur propres titres du 19 07 10 AU 23 07 10
22/07/2010	Déclaration mensuelle des opérations sur propres titres – Juin 2010
22/07/2010	Nombre de droits de votes et d'actions composant le capital au 30 Juin 2010
19/07/2010	Déclaration des opérations sur propres titres du 12 07 10 AU 16 07 10
12/07/2010	Bilan semestriel du contrat de liquidité – Premier semestre 2010
12/07/2010	Déclaration des opérations sur propres titres du 05 07 10 AU 09 07 10
12/07/2010	Déclaration des opérations réalisées par les dirigeants – Acquisitions ALTA PATRIMOINE
12/07/2010	Déclaration des opérations réalisées par les dirigeants – Cession ALTAFINANCE 2
08/072010	Déclaration des opérations réalisées par les dirigeants – Apport en faveur de JN HOLDING
08/072010	Déclaration des opérations réalisées par les dirigeants – Apport de Jacques NICOLET
05/07/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 28 06 10 au 02 07 10
30/06/2010	Acquisition définitive d'ALDETA – CAP 3000 par ALTAREA / APG / PREDICA
30/06/2010	Nombre d'actions et de droits de vote au 31 Mai 2010
25/062010	Déclaration des transactions sur actions propres du 18 06 10 au 25 06 10
22/06/2010	Déclaration mensuelle des opérations sur propres titres – Mai 2010
22/06/2010	Description du programme de rachat d'actions autorisé par l'AGM du 28 05 2010
18/06/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 11 06 10 au 17 06 10
14/06/2010	Modification statutaire décidée par l'assemblée générale du 28 Juin 2010
10/06/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 03 06 10 au 10 06 10
03/06/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 27 05 10 au 02 06 10

31/05/2010	Nombre de droits de votes et d'actions composant le capital au 30 Avril 2010
28/05/2010	Déclaration mensuelle des opérations sur propres titres – Avril 2010
27/05/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 20 05 10 au 26 05 10
20/05/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 13 05 10 au 19 05 10
20/05/2010	Informations publiées ou rendues publiques du 05 01 2009 au 20 04 2010
12/05/2010	Chiffre d'affaires et activité commerciale du 1er trimestre 2010
07/05/2010	ALTAREA / ABP / PREDICA consortium signs agreement to acquire the company owning the CAP 3000 regional shopping centre
07/05/2010	ALTAREA, associée à ABP et PREDICA, signe l'acquisition d'ALDETA détenant le centre commercial régional CAP 3000
03/05/2010	Mise à disposition du document de référence 2009 incluant le rapport financier annuel
03/05/2010	Modalités de mise à disposition des documents préparatoires à l'assemblée générale annuelle du 28 mai 2010
03/05/2010	Déclaration mensuelle des opérations sur propres titres – Mars 2010
03/05/2010	Nombre de droits de votes et d'actions composant le capital au 31 Mars 2010
03/05/2010	Déclaration des transactions sur actions propres du 13 04 10 au 15 04 10
03/05/2010	Déclaration des transactions effectuées par les dirigeants – Cessions ALTA PATRIMOINE

### 3 – Informations publiées sur le site Internet de la Société ALTAREA

Ces informations peuvent être consultées sur le site Internet d'ALTAREA : <http://www.altarea-cogedim.com/>

Dans l'onglet FINANCES en haut et en cliquant sur l'intitulé « Informations réglementées ».

Les informations réglementées figurant ci-après concernent toute l'année 2010 et l'année 2011, disponibles au 18 mai 2011.

#### **3.1. ANNEE 2010**

##### **Rapport financier annuel et document de référence**

- Document de référence 2009 comprenant le rapport financier annuel

##### **Rapport financier semestriel**

- Communiqué et rapport d'activité 30 06 2010
- Présentation semestriels 30 06 2010
- Rapport financier semestriel Altarea 30 06 2010

##### **Information financière trimestrielle**

- Communiqué sur les chiffres d'affaires du 3ème trimestre 2010 ALTAREA
- Chiffre d'affaires et activité commerciale du 1er trimestre 2010

##### **Résultats et activité 2009**

- Communiqué Résultats et Rapport d'activité 2009
- L'Essentiel 2009
- Slides Conseil de Surveillance du 15 mars 2010
- Chiffres d'affaires et activité de l'exercice 2009

##### **Rapport sur le contrôle interne et le gouvernement d'entreprise**

- Rapport sur le contrôle interne et le gouvernement d'entreprise 2009

##### **Montant des honoraires des commissaires aux comptes**

- Montant des honoraires versés aux contrôleurs légaux des comptes en 2009

### Information mensuelle relative au nombre total de droits de vote et d'actions

- au 31 décembre 2010 - Information mensuelle relative au nombre total de droits de vote et d'actions
- au 30 novembre 2010 - Information mensuelle relative au nombre total de droits de vote et d'actions
- au 31 octobre 2010 - Information relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 30 septembre 2010 - Information relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 31 août 2010 - Information relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 31 juillet 2010 - Information relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 30 juin 2010 - Information relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 31 mai 2010 - Information relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 30 avril 2010 - Information mensuelle relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 31 mars 2010 - Information mensuelle relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 28 février 2010 - Information mensuelle relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 31 janvier 2010 - Information mensuelle relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital

### Descriptif des programmes de rachat d'actions propres

- Bilan semestriel du contrat de liquidité avec Kepler au 31 décembre 2010
- Bilan semestriel du contrat de liquidité avec Kepler au 30 juin 2010
- Descriptif du programme de rachat d'actions décidé par l'assemblée générale du 28 mai 2010

### Communiqués publiés au titre de l'information permanente

- 22/12/2010 - Formulaire de déclaration AMF – 22/12/2010 Cession par JN HOLDING
- 22/12/2010 - Formulaire de déclaration AMF – 22/12/2010 Cession par ALTA PATRIMOINE
- 30/11/2010 - ALTAREA COGEDIM réalise le futur siège social de Pomona à Antony (92)
- 17/11/2010 - MAPIC 2010 - ALTAREA COGEDIM donne une nouvelle dimension à son activité commerciale
- 23/09/2010 - Formulaire de déclaration AMF – 23 09 2010 Cession par JN HOLDING
- 09/07/2010 - Formulaire de déclaration AMF – 09 07 2010 acquisition par ALTA PATRIMOINE
- 09/07/2010 - Formulaire de déclaration AMF – 09 07 2010 cession par ALTAFINANCE 2
- 07/07/2010 - Formulaire AMF 07 07 2010 apport en faveur de JN HOLDING
- 07/07/2010 - Formulaire de déclaration AMF 07 07 2010 apport par Jacques Nicolet
- 30/06/2010 - Acquisition définitive d'ALDETA par ALTAREA - APG et PREDICA
- 27/05/2010 - Modification statutaire décidée par l'assemblée générale extraordinaire du 28 05 10
- 20/05/2010 - Informations publiées ou rendues publiques du 01 05 2009 au 30 04 2010
- 7/05/2010 - ALTAREA, associée à ABP et PREDICA, signe l'acquisition d'ALDETA détenant le centre commercial CAP 3000
- 27/04/2010 - ALTAREA en négociations exclusives avec le Groupe GALERIES LAFAYETTE pour l'acquisition de CAP 3000
- 04/05/2010 - Formulaire de déclaration AMF 04 05 2010 – Cessions par ALTA PATRIMOINE
- 15/03/2010 - Résiliation du contrat de liquidité avec Fortis Bank et signature d'un nouveau contrat avec Kepler
- 18/02/2010 - Formulaire de déclaration AMF 18 02 2010 acquisition par APG
- 18/02/2010 - Formulaire de déclaration AMF 18 02 2010 cession par ABP
- 17/02/2010 - Formulaire de déclaration AMF 17 02 2010 vente par ALTAFINANCE 2
- 17/02/2010 - Formulaire de déclaration AMF 17 02 2010 achat par ALTA PATRIMOINE
- 11/01/2010 - Formulaire de déclaration AMF 11 01 10 vente par ALTA PATRIMOINE
- 05/01/2010 - Formulaire de déclarations AMF 05 01 10 vente par JN HOLDING



## **Communiqué précisant les modalités de mise à disposition du prospectus**

Mise à disposition du document de référence 2009 comprenant le rapport financier annuel

## **Communiqué précisant les modalités de mise à disposition ou de consultation des documents préparatoires à l'assemblée générale**

Modalités de mise à disposition des documents préparatoires à l'assemblée générale mixte du 28 mai 2010

## **Récapitulatifs mensuels des opérations sur propres titres**

- Au 31 décembre 2010- Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – décembre 2010
- au 30 novembre 2010 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – novembre 2010
- au 31 octobre 2010 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – octobre 2010
- au 30 septembre 2010 - Information relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 31 août 2010 - Information relative au nombre de droits de vote et d'actions composant le capital
- au 31 juillet 2010 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – juillet 2010
- au 30 juin 2010 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – juin 2010
- au 31 mai 2010 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – mai 2010
- au 30 avril 2010 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – avril 2010
- au 31 mars 2010 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – mars 2010
- au 28 février 2010 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – février 2010
- au 31 janvier 2010 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres - janvier 2010

## **Déclaration des transactions sur actions propres**

- Déclaration des transactions sur actions propres du 27 12 2010 au 31 12 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 20 12 2010 au 23 12 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 13 12 2010 au 17 12 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres le 02 et du 06 au 10 12 2010
- Déclaration du 22 11 2010 au 26 11 2010
- Déclaration du 15 11 2010 au 19 11 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 09 11 2010 au 12 11 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 18 10 2010 au 22 10 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 11 10 2010 au 15 10 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 04 10 2010 au 08 10 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 27 09 10 au 01 10 10
- Déclaration des transactions sur actions propres du 20 09 2010 au 24 09 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 08 09 2010 AU 16 09 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 01 09 2010 AU 07 09 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 30 07 2010 au 13 08 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 26 07 2010 au 29 07 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 19 07 2010 au 23 07 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 12 07 2010 au 16 07 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 05 07 2010 au 09 07 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 28 06 2010 au 02 07 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 18 06 2010 au 25 06 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 11 06 2010 au 17 06 2010
- Déclaration de transactions sur actions propres du 03 06 10 au 10 06 10
- Déclaration de transactions sur actions propres du 27 05 10 au 02 06 10
- Déclaration de transactions sur actions propres du 20 05 10 au 26 05 10
- Déclaration des transactions sur actions propres du 13 05 10 au 19 05 2010

- Déclaration des transactions sur actions propres du 13 au 15 avril 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 06 04 2010 au 12 04 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres des 04 et 05 03 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 24 02 2010 au 03 03 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres du 16 02 2010 au 23 02 2010
- Déclaration des transactions sur actions propres les 08 02 10 et 09 02 10
- Déclaration des transactions sur actions propres du 01 02 10 au 05 02 10
- Déclaration des transactions sur actions propres du 22 01 10 au 29 01 10
- Déclaration des transactions sur actions propres du 15 01 10 au 21 01 10
- Déclaration de transactions sur actions propres du 04 01 10 au 06 01 10

### **3.2. ANNEE 2011**

#### **Rapport financier annuel et document de référence**

Document de référence 2010 comprenant le rapport financier annuel

#### **Résultats et activités 2010**

- Communiqué sur les résultats annuels 2010 ALTAREA COGEDIM
- Présentation des résultats 2010

#### **Information financière trimestrielle**

- Information financière trimestrielle au 31 mars 2011

#### **Communiqués publiés au titre de l'information permanente**

- 5/05/2011 - Inauguration de la Tour First – La tour de tous les défis
- 3/05/2011 - Pose de la première pierre du centre commercial régional de Villeneuve-la-Garenne
- 29/04/2011 - Communiqué de mise à disposition du document de référence 2010
- 21/04/2011 - Déclaration d'opérations des dirigeants – acquisitions par DBLP & Associés
- 15/03/2011 - Altarea Cogedim remporte un MIPIM Award 2011 pour la Tour First
- 01/03/2010 - Altarea Cogedim renforce ses capacités d'investissement en immobilier d'entreprise

#### **Communiqué précisant les modalités de mise à disposition du document de référence**

- Communiqué de mise à disposition du document de référence 2010

#### **Communiqué précisant les modalités de mise à disposition ou de consultation des documents préparatoires à l'assemblée générale annuelle**

- Communiqué de mise à disposition informations AGM ALTAREA 17 06 2011

### Déclaration des transactions sur actions propres

- Déclaration des transactions sur actions propres du 20 04 2011 au 27 04 2011
- Déclaration des transactions sur actions propres du 12 04 2011 au 19 04 2011
- Déclaration des transactions sur actions propres du 15 03 2011
- Déclaration des transactions sur actions propres du 08 03 2011
- Déclaration des transactions sur actions propres du 31 01 2011 au 04 02 2011
- Déclaration des transactions sur actions propres du 24 01 2011 au 28 01 2011
- Déclaration des transactions sur actions propres du 14 01 2011 au 21 01 2011
- Déclaration des transactions sur actions propres du 03 01 2011 au 07 01 2011

### Information mensuelle relative au nombre total de droits de vote et d'actions

- au 30 Avril 2011 - Information mensuelle relative au nombre total de droits de vote et d'actions
- au 31 Mars 2011 - Information mensuelle relative au nombre total de droits de vote et d'actions
- au 28 Février 2011 - Information mensuelle relative au nombre total de droits de vote et d'actions
- au 31 Janvier 2011 - Information mensuelle relative au nombre total de droits de vote et d'actions

### Récapitulatifs mensuels des opérations sur propres titres

- au 30 Avril 2011 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres- Avril 2011
- au 31 Mars 2011 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres- Mars 2011
- au 28 Février 2011 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – Février 2011
- au 31 Janvier 2011 - Récapitulatif mensuel des opérations sur propres titres – Janvier 2011

## 4 – Informations déposées au Greffe du Tribunal de Commerce de PARIS

Ces informations peuvent être consultées sur le site Internet INFOGREFFE : <http://www.infogreffe.fr> en renseignant le critère de recherche « Numéro d'identification au RCS » en indiquant le numéro « 335480877 ».

Date	Type	Décisions
22/12/2010	LETTRE	CHANGEMENT DE REPRESENTANT PERMANENT Dépôt numéro 10943 du 03/02/2011
14/12/2010	LETTRE	NOMINATION DE REPRESENTANT PERMANENT Dépôt numéro 16145 du 18/02/2011
28/05/2010	EXTRAIT DU PROCES-VERBAL	CHANGEMENT DE COMMISSAIRES AUX COMPTES TITULAIRE ET SUPPLEANT MODIFICATION(S) STATUTAIRE(S) Dépôt numéro 73157 du 24/08/2010
28/05/2010	STATUTS A JOUR	Dépôt numéro 73157 du 24/08/2010
12/05/2010	EXTRAIT DU PROCES-VERBAL	DEMISSION DE MEMBRE DU CONSEIL DE SURVEILLANCE Dépôt numéro 86670 du 04/10/2010