



Société en commandite par actions au capital de 245 279 324,06 euros  
porté à 245.424.285,42 euros  
Siège social : 8, avenue Delcassé – 75008 PARIS  
335.480.877 RCS PARIS  
ISIN 0000033219  
LEI n°969500ICGCY1PD6OT783

## Communiqué

<p style="text-align: center;"><b>AUGMENTATION DU CAPITAL SOCIAL ET MODIFICATION CORRELATIVE DES STATUTS DE LA SOCIETE</b></p>
--

Paris, le 24 octobre 2018

*(Article 223-21 du Règlement Général de l'AMF)*

Il est rappelé que la Gérance d'ALTAREA a décidé en date du 18 octobre 2018 de procéder, en vertu de la délégation de compétence conférée à la Gérance par l'assemblée générale mixte des actionnaires du 15 mai 2018 aux termes de sa quatorzième résolution, à une augmentation de capital avec suppression du droit préférentiel de souscription des actionnaires réservée à la SCI DU PARC COMMERCIAL, par l'émission de 9.487 actions (les « Actions Nouvelles »), au prix de souscription unitaire de 195,00 €, soit un prix de souscription global de 1.849.965 €, correspondant à une augmentation de capital d'un montant nominal total de 144.961,36 €, assortie d'une prime d'émission d'un montant total de 1.705.003,64 €. Cette décision était assortie d'une condition suspensive réalisée le 22 octobre 2018 (Voir le communiqué de la Société du 22 octobre 2018 pour de plus amples informations).

Par décisions en date du 24 octobre 2018, la Gérance d'Altarea a constaté que :

- (i) toutes les Actions Nouvelles ont été souscrites et, qu'en conséquence, la souscription est close par anticipation ;
- (ii) sur la base du certificat de dépositaire des fonds de la banque Société Générale, que la valeur nominale totale des actions souscrites et le montant total de la prime d'émission ont été intégralement libérés ; et
- (iii) que l'augmentation de capital est définitivement réalisée, portant ainsi le capital de la Société de 245.279.324,06 euros divisé en 16.051.842 actions à 245.424.285,42 euros divisé en 16.061.329 actions.

Aux termes des mêmes décisions, la Gérance a décidé de modifier l'article 6 des statuts de la Société qui sera désormais rédigé comme suit :

*« Le capital social est fixé à 245.424.285,42 euros divisé en 16.061.329 actions, entièrement libérées et toutes de même catégorie. »*

**Contacts :** Eric DUMAS  
Directeur Général Finances Groupe  
Catherine LEROY  
Directrice Financière Adjointe Corporate Groupe  
01 44 95 51 42