



Communiqué de presse  
Paris, le 23 mars 2020, 17h45

## Mise à disposition du Document d'Enregistrement Universel 2019 Intégrant le Rapport financier annuel 2019

**Altarea annonce le dépôt ce jour de son Document d'Enregistrement Universel (anciennement Document de référence) auprès de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) sous le numéro D.20-0158, conformément à l'article 212-13 de son Règlement général.**

Ce document intègre notamment :

- le Rapport financier annuel 2019, composé du rapport de gestion, des comptes annuels et des comptes consolidés de l'exercice 2019, ainsi que des rapports des commissaires aux comptes sur lesdits comptes et sur les conventions et engagements réglementés de l'exercice 2019 ;
- le rapport du Conseil de surveillance sur le gouvernement d'entreprise ,
- la Déclaration consolidée de performance extra-financière (DPEF) ;
- le rapport de l'organisme tiers indépendant sur la DPEF ;
- les informations légales relatives aux honoraires des contrôleurs légaux des comptes en 2019.

Le Document d'Enregistrement Universel comprend une table de concordance du Rapport financier annuel et une table de concordance du rapport de la gérance à l'assemblée générale annuelle des actionnaires du 19 mai 2020.

Le Document d'Enregistrement Universel est disponible sur le site Internet de la Société ([www.altarea.com](http://www.altarea.com)), rubrique *Finance / Informations réglementées* et au siège social, 8 avenue Delcassé – 75008 PARIS.

### Prochaine communication financière :

- Chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> trimestre 2020 : 5 mai 2020 (après Bourse)

### **A PROPOS D'ALTAREA - FR0000033219 - ALTA**

*Altarea est le 1<sup>er</sup> développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea gère, au 31 décembre 2019, un patrimoine de 5,2 milliards d'euros (2,9 milliards en quote-part Groupe). Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de près de 3,4 milliards d'euros au 31 décembre 2019.*

### **CONTACTS FINANCE**

Eric Dumas, Directeur Financier  
edumas@altareacogedim.com, tél : + 33 1 44 95 51 42

Catherine Leroy, Relations Investisseurs  
cleroy@altareacogedim.com, tél : + 33 1 56 26 24 87

Agnès Villaret - KOMODO  
agnes.villaret@agence-komodo.com, tél. : +33 6 83 28 04 15