



Notation crédit long terme relevée à BBB- perspective stable par S&P Global Ratings

L'agence S&P Global a relevé de « négative » à « stable » la perspective de la notation Investment Grade BBB- du groupe Altarea, leader de la transformation urbaine bas carbone, ainsi que de sa filiale cotée Altareit, spécialisée dans la promotion immobilière bas carbone.

Les notations sont disponibles sur le site internet de S&P Global Ratings www.standardandpoors.com.

Calendrier Financier 2023

Chiffre d'affaires du 1 ^{er} trimestre 2023 :	27 avril 2023 (après bourse)
Assemblée Générale Mixte :	8 juin 2023 (10h)
Résultats 1 ^{er} semestre 2023 :	27 juillet (après bourse)

A PROPOS D'ALTAREA - FR0000033219 - ALTA

Altarea est le 1^{er} développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Altarea est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris.

CONTACTS FINANCE

Eric Dumas, Directeur Financier
edumas@altarea.com, tél : + 33 1 44 95 51 42

Agnès Villeret - KOMODO
agnes.villeret@agence-komodo.com, tél. : +33 6 83 28 04 15

Pierre Perrodin, Directeur Financier Adjoint
pperrodin@altarea.com, tél : + 33 6 43 34 57 13

Avertissement

Ce communiqué de presse ne constitue pas une offre de vente ou la sollicitation d'une offre d'achat de titres Altarea. Si vous souhaitez obtenir des informations plus complètes concernant Altarea, nous vous invitons à vous reporter aux documents disponibles sur notre site Internet www.altarea.com. Ce communiqué peut contenir certaines déclarations de nature prévisionnelle uniquement fondées sur les informations disponibles actuellement et ne sont valables qu'à la date du présent document. Elles ne constituent pas des garanties quant aux performances futures du Groupe Altarea. Bien qu'Altarea estime que ces déclarations reposent sur des hypothèses raisonnables à la date de publication du présent document, elles sont par nature soumises à des risques et incertitudes qui sont inconnus ou que Altarea est incapable de prévoir ou de contrôler pouvant donner lieu à un écart entre les chiffres réels et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Ce communiqué de presse ne doit pas être publié, diffusé ou distribué, directement ou indirectement, dans tout pays dans lequel la distribution de ces informations fait l'objet de restrictions légales.



Long-term credit rating upgraded to BBB- stable outlook by S&P Global Ratings

S&P Global Ratings has raised the outlook on the BBB- investment grade rating from “negative” to “stable” for the Group Altarea, leader in low carbon urban transformation and its listed subsidiary, specialized in low carbon real estate development, Altareit.

The reports are available on the S&P Global Ratings website www.standardandpoors.com.

Financial calendar 2023

First quarter 2023 revenue:	27 April 2023 (after trading)
Combined General Meeting:	8 June 2023 (10 a.m.)
Half-year results 2023:	27 July 2023 (after trading)

ABOUT ALTAREA – FR0000033219 - ALTA

Altarea is the leading property developer in France. As both a developer and an investor, the Group operates in the three main property markets (Retail, Residential and Business property), leading major mixed-use urban renewal projects in France. The Group has the required expertise in each sector to design, develop, market, and manage made-to-measure property products. Listed in Compartment A of Euronext Paris.

FINANCE CONTACTS

Eric Dumas, Chief Financial Officer
edumas@altarea.com, tel: + 33 1 44 95 51 42

Agnès Villeret – KOMODO
agnes.villeret@agence-komodo.com, tel.: +33 6 83 28 04 15

Pierre Perrodin, Deputy CFO
pperrodin@altarea.com, tel: + 33 (0) 6 43 34 57 13

Disclaimer

This press release does not constitute an offer to sell or solicitation of an offer to purchase Altarea shares. For more detailed information concerning Altarea, please refer to the documents available on our website: www.altarea.com. This press release may contain certain forward-looking statements that are based solely on information currently available and are only valid as of the date of this document. They are not guarantees of the Altarea Group's future performance. While Altarea believes that such statements are based on reasonable assumptions at the date of publication of this document, they are by nature subject to risks and uncertainties which are unknown or that Altarea is unable to predict or control which may lead to differences between real figures and those indicated or inferred from such statements. This press release must not be published, circulated, or distributed, directly or indirectly, in any country in which the distribution of this information is subject to legal restriction.