



Société en commandite par actions au capital de 272 878 655,98 euros
Siège social : 87 rue de Richelieu - 75002 PARIS
335.480.877 – RCS PARIS
Marché réglementé : Euronext Paris - ISIN FR0000033219
LEI n°969500ICGCY1PD6OT783

Communiqué

Le 26 juillet 2021

Succès de l'augmentation de capital réservée au FCPE des salariés et de l'option pour le paiement du dividende en actions votée par l'Assemblée générale mixte du 29 juin 2021

Un FCPE des salariés du Groupe Altarea intégralement investi en actions Altarea a souscrit à une augmentation de capital qui lui était réservée. Le montant total de la souscription ressort à 7.806.338,80 euros, pour un prix de souscription fixé à 128,86 euros conformément à la législation en vigueur. L'augmentation de capital réservée à ce FCPE s'est traduite en date du 21 juillet 2021 par la création de 60.580 actions nouvelles, soit une augmentation du capital d'un montant nominal de 925.662,40 euros. Les actions nouvelles ont été admises aux négociations sur Euronext Paris.

Par ailleurs, conformément à la quatrième résolution votée par l'Assemblée générale mixte des actionnaires du 29 juin 2021, les actionnaires avaient la faculté d'opter pour le paiement du dividende 2020 en actions à hauteur de 50 % du dividende de 9,50 euros par action voté par la troisième résolution de l'Assemblée, moyennant un prix d'émission de 155,51 euros par action. 91,59 % des actions éligibles au paiement du dividende ont été présentées par les actionnaires au paiement en actions. Le montant total de la souscription s'élève à 75.015.691,35 euros. Le dividende a été payé aux actionnaires en date du 26 juillet 2021, en numéraire et par la remise des actions nouvelles. Au total, 482.385 actions ont été souscrites, représentant une augmentation du capital d'un montant nominal de 7.370.842,80 euros. Les actions nouvelles ont été admises aux négociations sur Euronext Paris.

Ces deux opérations se traduisent par une amélioration des capitaux propres d'Altarea d'un montant de 83 millions d'euros.

Le capital social est désormais fixé à 272.878.655,98 euros, divisé en 17.858.081 actions, entièrement libérées et toutes de même catégorie.

Calendrier financier :

Résultat financiers semestriels au 30 juin 2021 : **30 juillet 2021** (après bourse)

A propos d'Altea - FR0000033219 - ALTA

Altea est le 1er développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure.

Contacts

Relations Investisseurs
investisseurs@altareacogedim.com
+33 (0)1 56 26 24 00