



Société en commandite par actions au capital de 272.878.655,98 euros  
Siège social : 87, rue de Richelieu – 75002 PARIS  
335.480.877 RCS PARIS  
ISIN 0000033219  
LEI n°969500ICGCY1PD6OT783  
Marché réglementé : Euronext Paris Compartiment A

Le 28 juillet 2021

**TRANSACTIONS EFFECTUEES SUR LES INSTRUMENTS FINANCIERS DE LA  
SOCIETE PAR DES DIRIGEANTS ET PERSONNES QUI LEUR SONT LIEES**

Conformément à l'article 19.3 du Règlement relatif aux abus de marché n° 596/2014 du Parlement Européen et du Conseil du 19 avril 2014, la Société informe ses actionnaires que des personnes mentionnées à l'article 3 § 25 dudit Règlement lui ont notifié avoir réalisé les transactions suivantes :

Déclarant	Fonctions	Instruments Financiers	Opération	Date	Prix unitaire	Volume
ALTA PATRIMOINE <sup>1</sup>	Membre du Conseil de surveillance	Actions	Exercice de l'option pour le PDA <sup>2</sup>	26/07/2021	155,51 €	73.039
ALTAGROUPE <sup>1</sup>	-	Actions	Exercice de l'option pour le PDA <sup>2</sup>	26/07/2021	155,51 €	131.891
ALTAGER <sup>1</sup>	-	Actions	Exercice de l'option pour le PDA <sup>2</sup>	26/07/2021	155,51 €	31.058
Jacques ERHMANN	Directeur Général d'ALTAFI 2, Co-Gérante	Actions	Exercice de l'option pour le PDA <sup>2</sup>	26/07/2021	155,51 €	1.529
Christian de GOURNAY	Président du Conseil de surveillance	Actions	Exercice de l'option pour le PDA <sup>2</sup>	26/07/2021	155,51 €	1.750
OPUS INVESTMENT <sup>3</sup>	-	Actions	Exercice de l'option pour le PDA <sup>2</sup>	26/07/2021	155,51 €	6.095
Gautier TARAVELLA	Directeur Général d'ALTAFI 2, Co-Gérante	Actions	Exercice de l'option pour le PDA <sup>2</sup>	26/07/2021	155,51 €	1.603
PREDICA	Membre du Conseil de surveillance	Actions	Exercice de l'option pour le PDA <sup>2</sup>	26/07/2021	155,51 €	129.170

<sup>1</sup> Personne morale liée à Monsieur Alain Taravella, Co-Gérant

<sup>2</sup> PDA = Paiement du dividende en actions - Réalisé conformément aux 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> résolutions de l'assemblée générale mixte du 29 juin 2021 et aux dispositions de l'article L.232-19 alinéa 2 du Code de commerce

<sup>3</sup> Personne morale liée à Monsieur Christian de Gournay, Président du Conseil de surveillance

Déclarant	Fonctions	Instruments Financiers	Opération	Date	Prix unitaire	Volume
Jacques ERHMANN	Directeur Général d'ALTAFI 2, Co-Gérante	Parts de FCPE <sup>4</sup>	Souscription <sup>4</sup>	21/07/2021	128,86 € <sup>4</sup>	794,9

#### **A PROPOS D'ALTAREA - FR0000033219 - ALTA**

*Altarea est le 1<sup>er</sup> développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea gère, au 31 décembre 2020, un patrimoine de 5,0 milliards d'euros (2,8 milliards d'euros en quote-part Groupe). Altarea est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris.*

#### **CONTACTS**

Relations Investisseurs

[investisseurs@altarea.com](mailto:investisseurs@altarea.com)

<sup>4</sup> Parts du Fonds Commun de Placement (FCPE) RELAIS ALTAREA 2021 souscrites dans le cadre de l'augmentation de capital réservée aux salariés du Groupe ALTAREA réalisée le 21 juillet 2021. Le montant susmentionné correspond à l'achat de part de FCPE investies dans la société ALTAREA et non à l'achat direct de titres ALTAREA. Etant donné que, en épargne salariale, le souscripteur n'achète pas un nombre d'actions mais des parts de FCPE, ce montant investi divisé par la valeur liquidative (prix unitaire) donne un nombre de parts qui peut être inférieure à 1, si ce montant investi est inférieur à la Valeur liquidative du FCPE.