



Société en commandite par actions au capital de 229.669.963,66 euros
Siège social : 8, avenue Delcassé – 75008 PARIS
335.480.877 RCS PARIS
ISIN 0000033219
Marché Réglementé : Compartiment A EURONEXT PARIS

Communiqué

Le 12 mai 2017

**PRECISIONS SUR LE DIVIDENDE 2016
VOTE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE MIXTE DU 11 MAI 2017
(Troisième et quatrième résolutions)**

Montant du dividende : **11,50 € (onze euros et cinquante cents)**

Modalités : **En numéraire ou en actions**

Dates clefs (rappel) :

| | |
|---|--|
| Réunion de l'Assemblée Générale | 11/05/2017 |
| Dernière séance de bourse permettant d'acquérir des titres donnant droit au dividende | 15/05/2017 |
| Détachement du dividende | 16/05/2017 <i>(Sur les soldes d'actions à l'issue de la journée comptable du 15/05/2017)</i> |
| Début de la période d'option pour le paiement du dividende en actions | 16/05/2017 <i>(Inclus)</i> |
| Fin de la période d'option pour le paiement du dividende en actions | 29/05/2017 <i>(Inclus)</i> |
| Paiement du dividende en numéraire ou livraison des actions nouvelles | 06/06/2017 |

Modalités pratiques et fiscalité du dividende :

La société a diffusé le 5 avril 2017 les questions-réponses pratiques sur le dividende 2016.

Le document est également disponible sur l'espace actionnaire du site Internet d'ALTAREA, via le lien URL :

http://www.altareacogedim.com/sites/altarea/IMG/pdf/QUESTIONS-REponses_SUR_LE_DIVIDENDE_AG_2017_ALTAREA_V3.pdf

Prix d'émission par action pour le paiement du dividende en actions :

| | |
|--|-----------------|
| Moyenne des premiers cours cotés au 20 séances de bourse précédant l'assemblée | 183,708 € |
| A déduire : décote de 10 % | 18,3708 € |
| A déduire : montant du dividende | 11,50 € |
| Prix d'émission avant arrondi au cent d'euro supérieur | 153,8372 € |
| Prix d'émission pour le paiement du dividende en actions | 153,84 € |

Calendrier financier indicatif :

Résultat financiers du 1^{er} semestre 2017 : 27 juillet 2017 (après Bourse)

Contacts:

Direction Financière du Groupe

Eric DUMAS

Catherine LEROY

33 (0)1 56 26 24 00