

ALTAREA COGEDIM POSE LA PREMIERE PIERRE DE SON PROGRAMME « HARMONIA » DANS LA COMMUNE DE L'HAY-LES-ROSES

Paris, le 15 octobre 2019 – Mathieu LEBRETON, Directeur Régional Cogedim Paris Métropole, a posé hier, en présence de Monsieur Vincent JEANBRUN, Maire de L'HAY-LES-ROSES, la première pierre du programme « Harmonia ». Cette opération développant 61 logements répartis en 2 bâtiments sera livrée courant 2021.

« Nous sommes fiers de participer au développement de L'Hay-les-Roses et plus particulièrement de ce quartier en pleine mutation avec l'arrivée de la future gare du métro de la ligne 14, en proposant des logements de qualité, diversifiés et accessibles à tous à travers cette opération qui s'inscrit dans ce quartier en pleine évolution. Premier développeur immobilier de France, le groupe Altarea Cogedim conduit des projets structurants pour les territoires comme en témoigne la future résidence Harmonia » souligne Mathieu LEBRETON, Directeur Régional Cogedim Paris Métropole.



Située en limite des Hauts-de-Seine, à 5km de la Porte d'Italie, la commune de L'Hay-les-Roses offre un cadre de vie rare, distingué par sa Roseaie. C'est donc ici, dans cet écrin naturel exceptionnel, qu'Altarea Cogedim accompagné de l'agence d'architecture 3 AM&+, a imaginé cette résidence développant 61 logements répartis en deux bâtiments de taille humaine, le tout complété par deux niveaux de sous-sols comptant 98 places de stationnement.

Parfaitement intégrée dans son environnement, la résidence Harmonia est composée de deux bâtiments élégants d'inspiration classique. Riche en détails, l'architecture associe la pierre et plusieurs teintes d'enduits clairs et lumineux. Les corniches, les toitures en zinc ton quartz et les garde-corps métalliques travaillés participent pleinement au charme de la résidence.

Cette dernière, qui se situe à moins de 100 mètres de la future gare du Grand Paris (ligne 14) est conçue conformément à la norme NF Habitat HQE et à la réglementation RT 2012 – 10%, permettant ainsi de réduire l'empreinte écologique.

A propos d'ALTAREA COGEDIM - FR000033219 - ALTA

Altarea Cogedim est le 1^{er} développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea Cogedim gère, au 30 juin 2019, un patrimoine de 4,8 milliards d'euros. Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 2,9 milliards d'euros au 30 juin 2019.

Contacts ALTAREA COGEDIM

Nathalie BARDIN

Directrice des Relations institutionnelles,
de la Communication et de la RSE
01 56 26 25 53 / 06 85 26 15 29
nbardin@altareacogedim.com

Nicolas LEVIAUX

Chargé des relations médias
01 56 26 70 86 / 07 60 75 17 14
nleviaux@altareacogedim.com

Agence SHADOW COMMUNICATION

Aurélien VINZENT – Laurine GUIRAUD
06 58 66 80 49 – 07 77 92 35 65
aurelievinzent@shadowcommunication.fr
laurineguiraud@shadowcommunication.fr